

# Hlavná kontrolórka Obce Sihla

V súlade s § 18f ods. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov p r e d k l a d á m Obecnému zastupiteľstvu Obce Sihla

## S p r á v u

**o kontrole prevodov nehnuteľného majetku Obce Sihla za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 eur**

V súlade s ustanovením § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bola vykonaná kontrola prevodov nehnuteľného majetku v Obci Sihla za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 eur.

### Všeobecne záväzné predpisy v platnom znení pre kontrolované obdobie:

- Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.

Termín kontroly: január 2025

Zodpovedná osoba: Mgr. Veronika Čupková

Kontrolované obdobie: 01.01.2024 – 31.12.2024

### Predmet kontroly:

Hlavná kontrolórka vykonala kontrolu v súlade s ustanoveniami § 18 ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. v platnom znení a v zmysle platného zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Predmetom kontroly bola kontrola prevodu nehnuteľného majetku Obce Sihla za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota neprevýšila 20 000 eur. Cieľom bolo overiť u kontrolovaných skutočností súlad so stavom, ktorý pre uvedenú oblasť určujú platné právne predpisy, zákony, nižšie právne normy.

### Predložené doklady:

Kontrola v Obci Sihla bola realizovaná kontrolou uzatvorených zmlúv o prevode nehnuteľného majetku za obdobie 01.01.2024 – 31.12.2024 a dokladov zaevidovaných v účtovníctve Obce Sihla za kontrolované obdobie.

### Kontrolné zistenia:

Obecné zastupiteľstvo Obce Sihla schválil v roku 2023 1 prevod nehnuteľného majetku na fyzickú osobu, ktorý sa do konca kalendárneho roku 2023 neukončil. Tento prevod bol počas kontrolovaného obdobia roku 2024 ukončený v zmysle zmluvného dojednaní, finančnej náhrady, prevodu vlastníckeho práva.

Kontrolórka kontrolou preverila plnenie všetkých uznesení a ich súlad s platnou legislatívou.

Z preskúmaných vyššie uvedených uznesení vyplýva, že Obecným zastupiteľstvom Obce Sihla bolo v roku 2024 schválených **0 prevodov nehnuteľného majetku za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 eur** (kúpa, odpredaj, dohoda o urovnaní, zámena nehnuteľného majetku).

Záver:

Záverom konštatujem, že v roku 2024 neprišlo k žiadnym prevodom majetku Obce Sihla, ktorých všeobecná hodnota prevýšila 20 000 eur. Porušenie platných predpisov nebolo zistené.

V Sihle dňa 28.02.2025

Spracovala: Mgr. Veronika Čupková – Hlavná kontrolórka obce Sihla